J-SYSTEM USER'S MANUAL

契約者用マニュアル



38

P3・・入居後、システム招待メールが届いた場合

P5・・機能の紹介

目次

- P6・・退去申請を出したい場合
- P8・・管理会社と連絡を取りたい場合



入居後、システム招待メールが届いた場合





これから「サンハイツ元町101」に ご入居いただくにあたり、 いくつか確認事項がございますので、 ご協力ください。									
			j違いなく受領しまし、 + 7 …			$\leftarrow \rightarrow$	次へ 十 7		
 ④「はじめる」を押下します。糸 登録を行っていきます。 	続いて、初期 (5) し し	鍵の受領確認を ければ「間違い てください。	とします。受領した内 いなく受領しました」	容が正 を押下	⑥入荷時 できます 新規登録 は、この ※部屋の	に破損や活 っその場合 しを押下し つまま「次へ の入居時確認	うれなどがあ は「キズ・ っます。不見 、」を押下し <mark>。を推奨いた</mark>	5る場合(不具合(は記録 箇所の い場合







	サポートいたします。 是非、ご活用ください!!	契約情報 受領確認 入居時 チェックリスト
次へ PAGE TOP	<i>さぁ、はじめよう</i>	表示切り替え
\leftarrow \rightarrow $+$ 7	\leftarrow \rightarrow $+$ \bigcirc	\leftarrow \rightarrow $+$ $\overline{2}$
⑩ OKを押下すると、一覧で確認できます。 全て登録すると「次へ」を押下します。入荷 チェックリストは入居後一定期間を過ぎます と使用不可になります。	 ①これで初期登録は完了です。「さあ、はじめましょう」を押下します。 ※登録した画像は退去時に入居前損傷の確認となる為、必ず利用しましょう。 	¹¹² メニュー画面が表示されます。これでJ- SYSTEMが使用できます。







	17:59 🕈)
く 入居時チェックリスト ご入居日から1週間は、追加・変更・削除が可能です。 加室 1000000000000000000000000000000000000	● demo.j-sys.pro 🖄
ご入居日から1週間は、追加・変更・削除が可能です。 2021-11-10 加空 「保護部所 キッチン/北/壁/クロス (通常) /修繕 内容 修繕 「保護部所 キッチン/北/壁/クロス (通常) /修繕 「保護第一 (保護) 「保護) 「保護) 「日本 「日本	く 入居時チェックリスト
和室 // / / / / / / / / / / / / / / / / / /	ご入居日から1週間は、追加・変更・削除が可能です。
内容 修繕	12 和室
(属却残日数) 2190日/2190日 (備考	
	and the second se

$\leftarrow \rightarrow +$ i	← → + ⑧ …	
④入居時における傷や汚れなどの内容記録で	⑤物件の修繕履歴が確認できます。退去立会	
す。退去立会い時のチェックに使用します。	い時の計算に使用します。	



J-SYSTEM USER's MANUAL

退去申請を出したい場合

×

18:07 	18:37 📲 🗢 🗖	9:59
● demo.j-sys.pro ①	or ● demo.j-sys.pro 🖄	• demo.j-sys.pro 🖞
<image/>	よまする日で、選択してください。なお、退去日は、契約時に 本日はり60日後から選択可能です。	く 退去申請 退去する日程を選択してください。なお、退去日は、契約時に 取り交わした通り、本日より60日後から選択可能です。 2021-12-28 12月 2021 > 日 月 火 水 木 金 土 28 29 30 1 2 3 4 26 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 11 12 13 14 15 16 17 18 12 23 4 5 6 7 8 10 11 12 13 14 15 16 17 18 12 23 4 5 6 7 8
表示切り替え ← → + ⑧ •••	$\begin{array}{c} & & \\ & & \\ & \leftarrow & \rightarrow & + & \hline & & \\ & & & \\ & & & \\ & & & \\ \end{array}$	$\begin{array}{c} & & \\ & & \\ & \leftarrow & \rightarrow & + & \hline & & \\ & & & \\ & & & \\ & & & \\ & & & \\ & & & \\ & & & \\ \end{array}$
①「退去する」を押下します。	②まず、退去日を登録します。左のカレン ダーアイコンを押下します。	③カレンダーから退去日を選択します。退去 日はあらかじめ決められた期日以降でしか選 択できません。

10:00		ıı २ ∎)
07	e demo.j-sys.pro	Û
<	転居先の登録	
転居先	 〒 4850017 表示 愛知県小牧市岩崎原 123 	
連絡先	08012345678	

● dem く 立会日程 立会日程の候補日を第3希望 第1希望	o.j–sys. _呈 候補日之	pro 入力		۵
< 立会日和 立会日程の候補日を第3希望 第1希望 <u></u> 第1	呈候補日之	入力		
立会日程の候補日を第3希望 第1希望				
第1希望	までご登録	ください	•	
弗2布里				
第3希望				

10:00						atl	?∎	,
07		e de	emo.j-s	sys.p	oro		Û	
<		立会	日程候補	前日入	. .			
立会日程の(柔補日を	E第3希	望まです		ざさい			
第1希望		<u></u>	K	V				
第2希望	日	月	10月 火	▼ 水	2021 木	金	\rightarrow \pm	
第2圣望								
知知								

		17 18 19 20 21 22 23
		24 25 26 27 28 29 30
		31 1 2 3 4 5 6
		00 : 00
(Au)		
スキップ 登得	退去申請	退去申請
PAGE TOP		
\leftarrow \rightarrow $+$ 7	\leftarrow \rightarrow $+$ 7	\leftarrow \rightarrow $+$ 7
④次に転居先の情報を登録します。入力しな	⑤次に退去立ち合いの希望日時を入力しま	す。⑥左のカレンダーアイコンを押下し、第1希
い場合は「スキップ」を押下します。		望の日程を選択します。







担当者からご連絡差し上げますので	
しばらくお待ちください。	
尚、退去をキャンセルされる場合は、	
速やかに担当者へご連絡ください。	
HOME	
迎これで退去申請か元了し、官埋会社に連絡	
が行っています。管理会社からの連絡をお待	
ら くにさい。	



管理会社と連絡を取りたい場合

æ

	18:07		.1 奈■			18:40				ıI ? ■			9:58				∥奈∎)	
	ê c	lemo.j-sys.pro	۵			От	≜ d	emo.j-sys	.pro	٢			от	ê (demo.j-sys.	oro	Û	
	・ () () () () () () () () () () () () ()	temo.j-sys.pro Home し田花子 まマンション 201	山				∎ d <i>Conversati</i> هشهر ر ه بر هر	emo.j-sys. トーク ion started on いが気になり ですか? っ	.pro : 10月18日 ます。一度 021-10-18 18:40:0 へ さ	山 マンダ ハナ ユ 、 、 売了			今 く 換見 (2) 林健司	● (<i>Conversa</i> 気扇が弱く、4 に来てもらえま <i>ヤマダ様、</i> ど、御在宅 ² 2021-10-18 18:44:	demo.J-Sys., トーク tion started on: 可いが気になり ますか? 2021-1 了解致しました でしょうか? 28 風読	DTO 10 <i>月18日</i> ます。一度 0-18 18:40:04 既認 。今週の金曜	ل ۲२४),,, ۲	
		表示切り替え				0	<i>t</i> c	な	し は	空白								
						ABC	\$	や わ_	5 、。?!	改行				~				
	← →	+ (8 •••						_	Ŷ				_	T	_		
①トー? ます。	クを選択しる	ます。チャ	ット機能(こなり	②伝え する場 写真を	たい内 合は <mark>⊿</mark> 送付す	容を入 を押 る場合	、力して 下しま 計は _同	こ送信し ⊧す。 を押 [−]	します。 下しま ⁻	。送信 す。	③いわ とりが	ゆる" できま	メッセ ます。	ージア	プリ <i>"0</i>)よう(こやり

